

En _____, a _____ de _____, _____,

ANEXO 11.2.5

ACTA DE SUBSANACIÓN DE DEFECTOS

(Para los casos de previa recepción con reservas de edificio terminado)

Edificio: _____ <small>(Indicación de su situación –calle, localidad, polígono, etc.)</small>
Licencia de obra: _____ <small>(Ayuntamiento, fecha de expedición, nº. de expediente)</small>
Promotor: _____
Constructor/es: _____
Proyectista/s: _____ <small>(Titulación. En el caso de equipos pluridisciplinares se consignarían todos los intervinientes y se significará la persona del coordinador de seguridad y salud en fase de proyecto).</small>
Dirección facultativa: ▪ Director de obra: _____ ▪ Director de la ejecución de la obra: _____
Fecha del Acta de Recepción a que se refiere la presente Acta de Subsanación: _____
Fecha de Subsanación de Defectos Consignados en Acta de Recepción: _____

REUNIDOS

- Don _____ Interviene en nombre y representación, como _____
(Jefe de Grupo, Jefe de Obra, etc.), de la entidad _____ constructora del edificio.
- Don _____ Interviene en nombre y representación de FREMAP.
- Don _____, en su calidad de (titulación) _____ director de la obra.
- Don _____, en su calidad de (titulación) _____ director de la ejecución de la obra.

MANIFIESTAN

1. Que con fecha de _____ se emitió **Acta de recepción favorable con reservas**, detallándose los defectos observados y fijándose el plazo para su subsanación.
2. Que dentro del plazo establecido ha tenido lugar la subsanación completa de dichos defectos.

Y HACEN CONSTAR

Primero. FREMAP declara recibir la obra totalmente terminada y a su satisfacción.

Segundo. Los plazos de garantía respecto de los defectos consignados en el Acta de recepción provisional y que han sido subsanados, empezarán a contar desde la fecha de firma de la presente Acta de subsanación de defectos.

Tercero. Una copia de la presente Acta de subsanación de defectos se incorporará a la documentación de la obra ejecutada.

Así lo otorgan por cuadruplicado ejemplar y a un solo efecto, en fecha y lugar al principio consignados.

El Constructor

Enterados:

El Director de la Obra

El Director de la Ejecución de la Obra